

toe twijfelde aan het voortbestaan van de onderneming.

Hoe heeft Geert Schaaïj in korte tijd zijn investering in een leeg beursbedrijf weten te vertienvoudigen en wat moeten beleggers weten over VNC? De methode-Schaaïj in vijf stappen.



EEN LEGE BEURSNOTERING VOOR WEINIG

Het is voorjaar 2015 als een groep investeerders besluit om drukkerij Roto Smeets Groep (RSG) van de beurs te plukken. De investeerders, die samen al jaren 85,6 procent van de aandelen in het kwakkelende bedrijf hebben, doen een bod van 4 euro per aandeel.

Geert Schaaïj behoort niet tot deze groep beleggers. Zijn belangstelling gaat uit naar de lege beursnotering die achterblijft nadat de drukkerij-activiteiten zijn doorgeschoven naar de grootaandeelhouders. Schaaïj is bereid een half miljoen euro neer te leggen voor de aandelen van de beurshuls.

Met de grootaandeelhouders bereikt hij een overeenkomst, die erop neerkomt dat hij vijfhonderd-duizend euro betaalt om de aandelen en notering in handen te krijgen. Schaaïj verandert de naam van RSG in De Verenigde Nederlandse Compagnie (VNC) en krijgt van de door hem gecontroleerde aandeelhoudersvergadering toestemming om nieuwe aandelen uit te geven.



KOERSEXPLOSIJE VAN DE LEGE BEURSHULS VIA AANDELENUITGIFTE

Met een drukkerij heeft VNC niets meer te maken. Het is nu een onderneming zonder operationele activiteiten, een zak geld met Geert Schaaïj als grootaandeel-



WIE IS ZO GEK GEWEEST DEZE AANDELEN TE KOPEN VOOR 2,50 EURO?

houder. Daarvoor heeft hij ongeveer 18 cent per aandeel betaald.

De eerste keer dat Schaaïj aandelen uitgeeft, gebeurt dat tegen een aanmerkelijk hogere prijs. Op 11 december 2015 geeft VNC via een onderhandse plaatsing 329 duizend nieuwe aandelen uit tegen 2,50 euro per aandeel. Tegen die waardering is de investering van Schaaïj binnen twee weken van vijf ton naar meer dan 6 miljoen euro in waarde gegaan. Daarmee is hij de grootste winnaar van deze pijlsnelle waardestijging, maar niet de enige. Ook de aandelen VNC die Schaaïj niet in bezit heeft stijgen mee. Het gaat daarbij om 14 procent van de oude aandelen RSG die in handen zijn van minderheidsaandeelhouders.

De grote vraag is welke beleggers zo gek zijn geweest om in te schrijven op de onderhandse uitgifte van 329.000 aandelen tegen een prijs van 2,50 euro, meer dan tien keer zo veel als de intrinsieke waarde van het aandeel van iets meer dan twee dubbeltjes. Het is een vraag die onbeantwoord blijft. Bij een onderhandse aandelenplaatsing wordt vaak gemeld welke beleggers de stukken hebben gekocht, maar VNC geeft hierover geen informatie. Ook Schaaïj wil desgevraagd geen opheldering geven. Hij laat weten de wens tot anonimiteit van de betreffende beleggers te respecteren. Ook het register van toezichthouder AFM meldt geen verschuivingen van het aandelenkapitaal of de komst van nieuwe aandeelhouders die ten minste 3 procent van het aandelenkapitaal hebben.



SPECULEREN OVER NIEUWE ACTIVITEITEN

VNC is dan nog steeds een lege huls, maar wel een dure huls.

Afhankelijk van de (schommelen-) beurskoers wordt op de beurs tussen de 5 en 10 miljoen euro betaald voor een notering en een zak geld van rond de 8 ton euro.

Daarmee wordt de toekomst van de beurshuls erg hoog gewaardeerd. Schaaïj lijkt daar in ieder geval alle vertrouwen in te hebben. VNC is een openlijke verwijzing naar de VOC, "die in 1602 werd opgericht en uitgroeide tot het grootste handelsbedrijf ter wereld", aldus Schaaïj op de speciale aandeelhoudersvergadering eind november 2015. Het verleden van de VOC moet beleggers ook over de drempel helpen om aandelen VNC te kopen. "De VOC-bewindhebbers bezoldigden in het begin uit eigen zak de boekhouders, de kassier en het overige kantoorpersoneel. De koersen van de actiën stegen snel toen in 1605 de eerste rijke lading terugkwam. Investeert u mee voor de eerst rijke lading?", zo schrijft hij in een presentatie.

De ondernemingen waarnaar Schaaïj zoekt om in zijn beurshuls onder te brengen, moeten "begrijpelijke activiteiten" hebben, winst maken en een "positieve kasstroom" hebben.

Als reden om juist nu te investeren in VNC wordt gewezen op de "nu nog beperkte *free float* - vrije aandelen" en het streven om een "solide dividend" uit te gaan keren.



BEDRIJF KOPEN MET DE AANDELEN VAN DE LEGE BEURSHULS

Begin september 2016 maakt VNC bekend dat het een bedrijf in het vizier heeft om in VNC onder te brengen. Het boekenonderzoek is "in volle gang".

Begin dit jaar is er witte rook. VNC neemt voor 10,8 miljoen euro de DGB Groep over, een energieleverancier aan de agrarische sector. Schaaïj om-