

TIP

voor de thuisbelegger

Anders dan bij andere beleggingen hangt de waarde van een eigen woning (minus schuld) niet alleen van de markt af. Een strategische verbouwing, goed onderhoud en een slimme financiering kunnen ook een positieve invloed hebben.



DE EIGEN WONING: EEN BELEGGING OP AFBETALING

Beleggers krijgen van aandelen, turbo's of opties al snel een warm gevoel. Maar van de eigen woning? Toch is eigen huis en haard **voor veel Nederlanders de belangrijkste belegging** in hun leven.

Bijna drie op de vijf huishoudens in Nederland wonen in een koopwoning. Al die woningen samen zijn goed voor maar liefst 56 procent van het gezamenlijke vermogen van gezinnen. Bank- en spaartegoeden volgen op grote afstand met 15 procent, beursgenoteerde beleggingen vormen 6 procent. Dit blijkt uit onderzoek van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) eerder dit jaar.