

Na jaren van onzekerheid door online shoppen en corona ziet Eurocommercial Properties de toekomst van fysieke winkels weer zonniger in. Topman Evert Jan van Garderen legt uit hoe het vastgoedfonds zijn 4 miljard euro aan winkelcentra in vier landen versterkt met sterke merken, waakzaam blijft voor concurrentie en omgaat met een forse beurskorting.

OVER BEURSWAARDERING, FUSIEKANSEN EN DE LOGICA ACHTER BANKFINANCIERING

26



Effect 2025
EFFECT NR. 11 VAN
2025 VERSCHIJNT
OP 4 NOVEMBER

LIDMAATSCHAP

€75,-
per jaar*



>LIDMAATSCHAP

Het lidmaatschap van de VEB wordt in beginsel voor de duur van één jaar aangegaan.

Het lidmaatschap wordt automatisch verlengd, tenzij uiterlijk een maand voor de vervaldatum schriftelijk een opzegging is ontvangen.

Voor uitgebreide informatie over het lidmaatschap en het doorgeven van adreswijzigingen en opzeggingen verwijzen wij u naar onze website.

www.veb.net/mijn-veb

*bij automatische incasso



BEDRIJFSANALYSE DANAHER & COCA-COLA

Beleggers blijven massaal een zwak houden voor techbedrijven, maar ook buiten Silicon Valley valt er genoeg te waarderen. Zoals Danaher en Coca-Cola; twee totaal verschillende ondernemingen, maar met eenzelfde kracht: sterke concurrentievoordelen die zorgen voor een aantrekkelijk rendement.

38 WAT DEZE BEDRIJVEN TOT FAVORIETEN VAN ANALISTEN MAAKT



VS AT&T EN VERIZON

Telecombedrijven gelden als traditionele *cash cows* voor beleggers: bedrijven die stabiele inkomsten halen, jaar na jaar hogere dividenden uitkeren en waar maar weinig gebeurt – of misgaat. Maar nu de markten voor telefonie en televisie op drift zijn, moeten beleggers partijen als Verizon en AT&T herwaarderen. Zijn zij nog wel dezelfde betrouwbare investering als voorheen?

30

AT&T EN VERIZON WORSTELLEN MET KAPITAALHONGER EN NIEUWE CONCURRENTIE

